

## ДОГОВОР №

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 100 кВт и менее 670 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

г. Саратов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г.

Открытое акционерное общество коммунальных электрических сетей Саратовской области «Облкоммунэнерго», именуемое в дальнейшем **Сетевая организация**, в лице исполняющего обязанности главного инженера Голубева Александра Николаевича, действующего на основании Доверенности № 80 от 06.07.2012г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Общество»**, именуемое в дальнейшем **Заявитель**, в лице директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора.

1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее – **технологическое присоединение**) **нежилого здания**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **150,0 (сто пятьдесят) (кВт)**;
- категория надежности электроснабжения: **3 (третья)**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется **технологическое присоединение: 0,4 (кВ)**;
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: **50,0 (пятьдесят) (кВт)**.

**Заявитель** обязуется оплатить расходы на **технологическое присоединение** в соответствии с условиями настоящего договора.

2. **Технологическое присоединение** необходимо для электроснабжения **нежилого здания**, расположенного по адресу: **Саратовская область, г. Город, ул. Улица.**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – **технические условия**).

4. **Технические условия** являются неотъемлемой частью настоящего договора (**Приложение 1**).

Срок действия **технических условий** составляет **2 (два) года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по **технологическому присоединению** составляет **1 (один) год** со дня заключения настоящего договора. Договор считается заключенным с даты поступления подписанного **Заявителем** экземпляра договора в **Сетевую организацию**.

### II. Обязанности Сторон.

6. **Сетевая организация обязуется:**

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Сетевую организацию** мероприятий по **технологическому присоединению** (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства **Заявителя**, указанные в **технических условиях**;

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления **Заявителем Сетевой организации** о выполнении им **технических условий** осуществить проверку выполнения **технических условий Заявителем**.

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств **Заявителя** должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

- не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления **Заявителем** о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов **Заявителя**, с соблюдением срока, установленного **пунктом 5** настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям (обеспечить физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства **Сетевой организации** и объектов **Заявителя** без осуществления фактической подачи (приема) напряжения и мощности на объект **Заявителя** (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено») и составить при участии **Заявителя**:

- акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности

**Сторон;**

- акт об осуществлении **технологического присоединения**;
- акт осмотра электроустановок;
- справку о выполнении **технических условий**;
- акт о приемке выполненных работ по форме КС – 2;
- справку о стоимости выполненных работ по форме КС – 3;
- счет – фактуру (после оплаты полной стоимости по настоящему договору);

и направить их **Заявителю**.

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения подписанных **Заявителем** выше упомянутых документов (кроме справки о выполнении **технических условий** и счет – фактуры), получения разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов **Заявителя**, заключения договора энергоснабжения с энергоснабжающей организацией и выполнения в полном объеме обязательств по оплате, осуществить фактический прием (подачу) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

**7. Сетевая организация** при невыполнении **Заявителем технических условий** в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности **технологического присоединения** вправе по обращению **Заявителя** продлить срок действия **технических условий**. При этом дополнительная плата не взимается.

**8. Заявитель обязуется:**

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Заявителя** мероприятий по **технологическому присоединению**, указанные в **технических условиях**;
- после выполнения мероприятий по **технологическому присоединению**, предусмотренных **техническими условиями**, уведомить **Сетевую организацию** о выполнении **технических условий**;
- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;
- получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;
- после осуществления **Сетевой организацией** фактического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям подписать:

- акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности

**Сторон;**

- акт об осуществлении **технологического присоединения**;
- акт осмотра электроустановок;
- акт о приемке выполненных работ по форме КС – 2;
- справку о стоимости выполненных работ по форме КС – 3;

либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанных актов от **Сетевой организации**;

- заключить договор энергоснабжения с энергоснабжающей организацией и уведомить об этом **Сетевую организацию**;

- присутствовать при осуществлении **Сетевой организацией** фактического приема (подачи) напряжения и мощности;

- надлежащим образом исполнять указанные в **разделе III** настоящего договора обязательства по оплате расходов на **технологическое присоединение**;

- уведомить **Сетевую организацию** о направлении заявок в иные **Сетевые организации** при **технологическом присоединении** энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование двух и более источников электроснабжения.

**9. Заявитель** вправе при невыполнении им **технических условий** в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности **технологического присоединения** обратиться в **Сетевую организацию** с просьбой о продлении срока действия **технических условий**.

### **III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов.**

**10.** Размер платы за **технологическое присоединение** определяется в соответствии с Постановлением комитета Государственного регулирования тарифов Саратовской области №35/22 от 29.12.2011г. и составляет **719837 (семьсот девятнадцать тысяч восемьсот тридцать семь) рублей 76 копеек, в том числе НДС 109805 (сто девять тысяч восемьсот пять) рублей 76 копеек.**

**11.** Внесение платы за **технологическое присоединение** осуществляется **Заявителем** в следующем порядке:

- **10 процентов платы за технологическое присоединение** вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня заключения настоящего договора;

- **30 процентов платы за технологическое присоединение** вносятся в течение 60 (шестидесяти) дней со дня заключения настоящего договора;

- **20 процентов платы за технологическое присоединение** вносятся в течение 180 (ста восьмидесяти) дней со дня заключения настоящего договора;

- **30 процентов платы за технологическое присоединение** вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания **Сторонами** акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности **Сторон**, акта об осуществлении **технологического присоединения**, акта осмотра электроустановок, акта о приемке выполненных работ по форме КС – 2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС – 3;

- **10 процентов платы за технологическое присоединение** вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня фактического присоединения.

- Оплата денежных средств за **технологическое присоединение** осуществляется **Заявителем** на расчетный счет **Сетевой организации** на основании выставленного счета.

**12.** Датой исполнения обязательства **Заявителя** по оплате расходов на **технологическое присоединение** считается дата поступления денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**.

#### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон.**

**13.** **Заявитель** несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** – до границ участка **Заявителя**, если иное не установлено соглашением между **Сетевой организацией** и **Заявителем**. В качестве соглашения может выступать подписанный **Сторонами** акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности **Сторон**.

#### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон.**

**14.** Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению **Сторон** или в судебном порядке.

**15.** Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из **Сторон** по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

**16.** **Заявитель** вправе при нарушении **Сетевой организацией** указанных в настоящем договоре сроков **технологического присоединения** в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

**17.** В случае нарушения одной из **Сторон** сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая **Сторона** в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой **Стороне** неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за **технологическое присоединение** по настоящему договору за каждый день просрочки.

**18.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору **Стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**19.** **Стороны** освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания **Сторонами** настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение **Сторонами** обязательств по настоящему договору.

#### **VI. Порядок разрешения споров.**

**20.** Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, **Стороны** разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **VII. Заключительные положения.**

**21.** Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного **Заявителем** экземпляра настоящего договора в **Сетевую организацию**.

**22.** Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из **Сторон**.

**Реквизиты Сторон.**

**Заявитель:**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Общество»**

**Юридический адрес:** Саратовская область,  
г. Город, ул. Улица, д. 1.

ИНН КПП

ОГРН

р/с

Банк

БИК

к/с

**Сетевая организация:**

**Открытое акционерное общество коммунальных  
электрических сетей Саратовской области**

**«Облкоммунэнерго» (ОАО «Облкоммунэнерго»)**

**Юридический адрес:** Россия, 410012, г.Саратов,  
ул.Московская, 66.

**Адрес для почтовых отправлений:** Россия, 410000,  
г.Саратов, а/я 1537.

Тел.: 8(8452)39-48-50;

Факс: 8(8452)39-32-65;

E-mail: [secretariat@oao-oke.ru](mailto:secretariat@oao-oke.ru);

ИНН 6454038461 КПП 645001001

р/с 40702810256020102339

в Отделении №8622 Сбербанка России г.Саратов

БИК 046311649

к/с 30101810500000000649

Директор  
ООО «Общество»

Исполняющий обязанности главного  
инженера ОАО «Облкоммунэнерго»

\_\_\_\_\_/ И.И. Иванов /

\_\_\_\_\_/ А.Н.Голубев /