ТЕМА Коммерсантам будут давать землю для социально значимых проектов без торгов

Повернутся к бизнесу

Айгуль Камаева, Уфа

ПОДДЕРЖКА приоритетных проектов в социальной сфере в республике выходит на новый уровень. Уже в ближайшем будущем власти региона смогут выделять земельные участки для реализации наиболее важных для общества идей без проведения аукциона. Кроме того, в регионе собираются централизованно отрабатывать все проекты государственно-частного партнерства. Эти новости обсудили представители власти и бизнеса на круглом столе в рамках «Недели предпринимательства».

—Доходная часть республиканского бюджета на 2015 год—97 миллиардов, а расходная—порядка 120 миллиардов, из которых 85 процентов—социальной направленности. Снизить эту нагрузку государство может только путем привлечения бизнеса и создания проектов государственно-частного партнерства,—считает депутат Госсобрания—Курултая РБ Рустем Мусабиров.

Представители министерств региона готовы поддержать малый и средний бизнес. Так, министерство образования РБ предлагает коммерческим структурам более активно открывать частные детские сады, чтобы решить проблему с очередностью, которая должна быть ликвидирована в течение этого года.

—Сегодня многие индивидуальные предприниматели хотели бы получить лицензию на образовательную деятельность, чтобы иметь право на субсидии и другую поддержку от государства. Но документ на ведение бизнеса получить невозможно без наличия земельного участка. Однако оформить муниципальную землю по приемлемой цене проблематично. Впрочем, под лежачий камень вода не течет: один из детских центров хоть и с боем, но получил участок и, соответственно, оформил лицензию,—отметила заместитель министра образования Башкирии Татьяна Горбунова.

> Главная проблема республиканских чиновников в том, что они постоянно хотят строить новые объекты, забывая, что можно эффективно использовать и уже имеющуюся инфраструктуру

Земельный вопрос волнует коммерсантов, работающих во всех отраслях, не только в системе образования. Каждый участок выставляется на аукцион, в ходе которого цена аренды значительно возрастает. Хотя последние изменения в федеральном законодательстве позволяют субъектам принимать законы, дающие главам региона право при определенных условиях выделять земельные участки без торгов. Сейчас парламентарии республики прорабатывают данный вопрос.

—Если правительственная комиссия признает рассматриваемый проект социально значимым и приоритетным для региона и согласится в необходимости его реализации и ухода от торгов, то глава субъекта сможет предоставить землю без аукциона. Это позволит снизить административные барьеры и уменьшить срок реализации инвестиционных проектов. Например, строительство школы можно сократить на полгода, тогда как сейчас с торгами на реализацию подобных проектов в среднем уходит год,—подчеркнул Рустем Мусабиров.

К примеру, в числе приоритетных и наиболее социально значимых проектов ГЧП для Башкирии сегодня строительство восьми школ. Их суммарная стоимость предварительно оценивается в 4,25 миллиарда рублей. Таких денег в республиканской адресной инвестиционной программе нет, поэтому впервые в истории региона финансирование самого процесса возведения здания власти планируют передать бизнесменам. Срок сдачи в эксплуатацию школ сократят сразу, без каких-либо торгов, выделив земельные участки. Вот только тут появляется еще одна проблема: общеобразовательные школы—не доходный бизнес, соответственно, инвесторы не готовы вкладывать деньги в заведомо убыточный проект. Поэтому рассматривается вариант госконтракта с рассрочкой, когда бизнес выступает оператором по строительству, определенное время пользуется созданной инфраструктурой, а затем перепродает ее государству по остаточной стоимости. В итоге бюджет все же заплатит за возведение этого здания, но при этом не возникнет проблем с долгостроем и некачественными материалами. К тому же строители будут заинтересованы в использовании энергоэффективных технологий, уверен депутат башкирского парламента Рустем Мусабиров. По его словам, в Томске уже 14 детских садов построили по формуле «два плюс пять»: предпринимателям дали два года для возведения зданий и пять лет на пользование.

Впрочем, неразвитость государственно-частного партнерства в Башкирии эксперты связывают не только с проблемами земельного обеспечения, но и с кадровыми проблемами на местах. Главным заказчиком в ГЧП выступают органы власти, которые определяют, что и где им нужно построить или открыть. Соответственно, на их плечи ложится обязанность по подготовке техдокументации и договоров с инвестором. Но очень часто инициативы предпринимателей по ГЧП так и остаются на стадии идей, так как высококвалифицированных специалистов по «упаковке» проектов не хватает, не каждый сможет собрать и структурировать столь значительное количество юридических бумаг. Кроме того, есть проблема с муниципально-частным партнерством, когда встает не только вопрос по специалистам, но и с обеспечением госгарантий. Не секрет, что большинство бюджетов районов республики дотационные, значит, не могут на себя взять дополнительные банковские обязательства. Эта проблема уже давно обсуждалась предпринимательским сообществом, но теперь есть надежда, что она решится: в республике началась работа по созданию единого центра государственно-частного партнерства.

Пока известно лишь, что центр планируется создать на основе уже существующего в регионе института развития ГЧП. Именно туда министерства и ведомства смогут направлять сведения, что и где конкретно сегодня нужно открыть, специалисты будут структурировать задания и разрабатывать концепции государственно-частного партнерства. После защиты проектов на правительственной комиссии те же специалисты центра займутся соглашениями о ГЧП и проектной документацией. Однако и в этой идее есть белые пятна.

—Главная проблема республиканских чиновников в том, что они постоянно хотят строить новые объекты, забывая, что можно эффективно использовать и уже имеющуюся инфраструктуру,—считает директор одного из коммерческих реабилитационных центров Евгений Исламов.—Мы хотели работать на взаимовыгодных условиях с республиканскими санаториями, чтобы помогать пациентам с детским церебральным параличом. Вместо этого мне предложили реализовать проект стоимость в 2,5 миллиарда рублей. К чему лишние траты, если есть площадки, которые можно использовать? Поэтому у нас сегодня выполняются лишь единичные проекты государственно-частного партнерства в сфере медицины. Наверно, действительно пора во главе госучреждений ставить менеджмент из бизнеса.

Многие участники круглого стола согласились с этим высказыванием.

ЦИФРА

475 МИЛЛИОНОВ

рублей будет направлено на поддержку малого и среднего бизнеса в РБ в 2015 году.

Энергетика На сетях «Облкоммунэнерго» число аварий снизилось на 77 процентов

Трижды чемпионы

АУРИС ЗИГИ

Благодаря тренировкам специалисты компании могут устранить разрывы проводов в максимально короткие сроки.

Николай Косов, Саратов

ОАО «Облкоммунэнерго» провело конкурс профессионального мастерства среди работников предприятия на звание «Лучшая бригада коммунальных электрических сетей». Соревнования проходили в течение нескольких дней на специально оборудованном учебном полигоне компании в Мокроусе.

Одно из крупнейших в регионе электросетевых предприятий занимается транспортировкой электроэнергии для более чем девяти тысяч юридических лиц и 365 тысяч абонентов в 23 районах Саратовской области. В филиалах компании обслуживается свыше пяти тысяч воздушных и почти две тысячи кабельных линий электропередач, 2040 подстанций, 91 распределительный пункт, две с половиной тысячи силовых трансформаторов.

От профессиональных и грамотных действий работников электросетевой компании зависит бесперебойное обеспечение электроэнергией жителей Саратовской области. Именно поэтому здесь такое большое внимание уделяется подготовке специалистов.

Конкурс профессионального мастерства был возрожден нынешним руководством «Облкоммунэнерго», после восьмилетнего перерыва, четыре года назад, и стал одной из добрых традиций предприятия. В ходе таких соревнований специалисты предприятия не только демонстрируют свой профессиональный уровень, но и приобретают новые знания, делятся опытом. За это время через эту «школу» прошли десятки мастеров и электромонтеров, ведь по условиям профессионального конкурса состав участников команды каждый раз должен наполовину обновляться.

На этот раз команде из четырех человек предстояло преодолеть десять этапов: провести комплексные измерения на трансформаторной подстанции, устранить обрыв провода на воздушной линии электропередач напряжением 0,4 кВ, а также смонтировать схему трехфазного учета электроэнергии с измерительными трансформаторами тока, провести ее осмотр и составить акт. Причем такие работы участники соревнований должны были выполнить, используя портативный компьютер, который считывает информацию прибора учета электроэнергии.

Помимо подготовленности участников соревнований проверялись и техническое состояние автомашины, на которой прибыла бригада, укомплектованность средствами защиты и наличие необходимой документации.

Один из самых трудных «экзаменов» пришлось выдержать при замене штыревого изолятора на воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ. Такие работы приходится проводить в том числе, когда из-за грозы, сильного шквалистого ветра изолятор оказывается поврежден, и может произойти короткое замыкание.

Наиболее ответственными и в то же время зрелищными стали такие испытания, как тушение пожара в трансформаторной ячейке КТП-10/0,4 кВ, а также оказание медицинской помощи пострадавшему от удара электрическим током. По легенде соревнований один из членов бригады во время работы на опоре попал под напряжение. Коллеги пострадавшего должны были освободить его, спустить на землю и провести полный комплекс реанимационных действий.

При проведении этого этапа соревнований использовались два манекена. Один из них современный, автоматизированный, предназначенный для обучения оказанию первой медицинской помощи. Устройство имитирует состояние человека, пострадавшего от поражения током, можно проверить частоту ударов пульса, сокращение зрачков, при этом на экран компьютера, за которым сидит проверяющий, выводятся физиологические данные, которые позволяют контролировать ход реанимационных действий и состояние «пострадавшего».

Акцент

> От профессиональных и грамотных действий работников электросетевой компании зависит бесперебойное обеспечение электроэнергией жителей Саратовской области

«Фишкой» нынешних соревнований стал новый этап—проверка практических знаний при осмотре энергетического оборудования с использованием специальной компьютерной программы в технологии 3D. Учебную программу-тренажер разработали IT-специалисты предприятия совместно с саратовскими разработчиками. Учебная программа-тренажер работает в двух режимах: обучающем и контрольном, когда происходит проверка знаний.

—За последние два года ОАО «Облкоммунэнерго» перешло на качественно новый уровень производственной деятельности, проводится модернизация, приобретается современное оборудование,—говорит главный инженер предприятия, который выступил и в роли главного судьи соревнований, Александр Качалов.

«Умные» технологии, автоматизация производства обеспечивают высокий уровень транспортировки электроэнергии в сетях компании, повышают безопасность электроснабжения. В то же время повышаются профессиональные требования к работникам предприятия, которые должны хорошо ориентироваться в новых технологиях, умело и грамотно использовать современное оборудование.

—Мы уже около 10 лет сотрудничаем с компанией «Облкоммунэнерго» как раз в сфере внедрения инновационных технологий в области энергетики. Это предприятие успешно применяет передовое оборудование на своих объектах. Хотелось бы подчеркнуть: во многом инновационная техника рождается совместными усилиями, благодаря пожеланиям, замечаниям со стороны заказчика,—отметил исполняющий обязанности директора предприятия «Таврида электрик Саратов» Алексей Козин.

По итогам соревнований в номинации «Лучший мастер распределительных сетей» победителем стал Сергей Дворников из Новоузенских городских электросетей, «Лучшим электромонтером по эксплуатации распределительных сетей» был признан Сергей Кулаков из Хвалынских городских электросетей, а Сергей Цветков из этого же филиала стал на соревнованиях лучшим электромонтером по эксплуатации электрических счетчиков.

В соревнованиях бригад филиалов третье место заняла команда Красноармейских городских электросетей, на втором, как и в прошлом году, оказались хозяева состязаний—бригада Мокроусских городских электросетей.

А победителем третий год подряд стала команда из Петровска: электромонтеры Павел Карташов, Дмитрий Калинин, Максим Синельников и мастер Андрей Илюшин. Самому молодому участнику команды—Максиму—22 года. Примечательно, что в сравнении с прошлым годом петровчане почти полностью обновили команду, из четырех человек трое не участвовали в предыдущих соревнованиях, и тем не менее снова добились успеха.

—То, что мы здесь делали, это наша повседневная работа, единственное, пришлось посидеть над учебниками, чтобы обновить теоретически знания, поработать над этапами «спасение пострадавшего» и «тушение пожара». Конечно, мы рады победе. Почему в третий раз оказались первыми? Просто у нас добросовестный, трудолюбивый коллектив,—говорит Андрей Илюшин.

По мнению первого заместителя министра промышленности и энергетики области Максима Шихалова, соревнования прошли в честной борьбе профессиональных знаний и умений, он также отметил мастерство, проявленное командой-победительницей.

—Такая стабильность говорит о профессионализме, хорошем подходе к делу. На предприятии большое внимание уделяется подготовке работников, в результате за последние годы число аварий на сетях «Облкоммунэнерго» снизилось на 77 процентов. За это же время в эксплуатацию ввели около 44 километров новых электросетей, реконструировано более 90 километров линий электропередачи, 50 подстанций, проводится очень серьезная работа по бесперебойному и надежному обеспечению жителей нашей области электроэнергией,—считает Шихалов.

Победители профессионального конкурса получили от руководства предприятия ценные подарки и денежные премии, а членам команды, выигравшей соревнования, в дополнение к вышеперечисленному весь следующий год будет выплачиваться 10-процентная надбавка к окладу.

КОМПЕТЕНТНО

Вадим Ойкин,
генеральный директор ОАО «Облкоммунэнерго»:

—В условиях нынешней оптимизации расходов мы размышляли, проводить ли соревнования профессионального мастерства в этом году, и в итоге, думаю, приняли правильное решение. Поскольку хотим оставаться конкурентоспособным предприятием, внедрять новое современное оборудование, продолжать развиваться, то проведение таких соревнований для нас очень актуально. Каждый год стараемся вводить на конкурсе профессионального мастерства что-то новое. В этом появился десятый этап—«трансформаторная подстанция в формате 3D», это интересно и с точки зрения обучения, и с точки зрения проведения экзаменов. Есть намерения развивать такой формат, усложнить программу, кроме того, хотим сделать такую же форму обучения по кабельным и воздушным линиям электропередачи.
Мы заинтересованы в том, чтобы у нас работали специалисты самого высокого уровня. Для этого проводится конкурс профессионального мастерства, внедряется система наставничества, сотрудники предприятия проходят дополнительное обучение на базе одного из учреждений среднего специального образования.

На правах рекламы

ПРОГРАММА Когда отечественные светодиоды вытеснят «лампочки Ильича»

Светить по-своему

Валентина Зотикова, Саранск

ОТКАЗ от ламп накаливания высокой мощности в масштабах страны позволил с 2009 года сократить расход энергии на нужды освещения на 20 процентов, а рынок светодиодов вырос вдвое. Такие цифры озвучил советник заместителя министра энергетики РФ Дмитрий Мельников на состоявшемся в Саранске III Всероссийском светотехническом форуме.

Мероприятие собрало более 300 представителей ведущих компаний и отраслевых научных центров из России, а также Беларуси, Казахстана, Финляндии, Венгрии. Центральной темой стал вопрос производства и сертификации отечественных светодиодов, которые в ближайшие годы должны полностью вытеснить «лампочки Ильича».

—Правительство РФ уделяет большое внимание политике энергосбережения, повышения энергоэффективности во всех отраслях. Следующий этап в этом направлении—замена осветительных приборов в госучреждениях на светильники нового поколения,—отметил представитель федерального минэнерго.—В условиях масштабного перехода от устаревших ламп накаливания к современным энергоэффективным источникам света необходимо уделять особое внимание качеству продукции—чтобы не дискредитировать саму идею энергосбережения, а также для того, чтобы российские производители на равных могли конкурировать с зарубежными.

> Доля предприятий мордовского кластера–30 процентов от всей выпускаемой светотехнической продукции в РФ

Коснувшись вопросов технического регулирования, Дмитрий Мельников констатировал, что они переданы на наднациональный уровень—теперь это прерогатива комиссии ЕАЭС. Кстати, в текущем году минэнерго и минпромторг объявили конкурс на лучшую светотехническую продукцию, представленную на рынке стран Таможенного союза, и лучший энергоэффективный проект.

—Светотехническая отрасль у нас традиционно считается приоритетной. Мы сохранили научно-производственную базу, созданную еще в 1950-е годы. Сформирован светотехнический кластер, получивший федеральную поддержку: он объединяет более 20 компаний, в которых трудятся 11 тысяч человек. Доля предприятий мордовского кластера—30 процентов от всей выпускаемой светотехнической продукции в РФ,—подчеркнул глава Мордовии Владимир Волков.

Только за последние два года объем отгруженной продукции местных производителей источников света вырос почти на 130 процентов. А созданное при участии южнокорейских партнеров саранское предприятие, занимающееся выпуском светодиодов по уникальной для России технологии удаленного люминофора, успешно осваивает внешний рынок: их лампы нового поколения уже продаются в Казахстане, Белоруссии, Армении, Латвии, Германии. В текущем году компания планирует довести объемы продаж до 300 миллионов рублей. Возможности есть: в рамках Всероссийского светотехнического форума здесь открылась новая лаборатория монтажа радиоэлектронных компонентов, которая позволит развивать технологии разработки и опытного производства светодиодных источников света и приборов на их основе. Это стало завершающей фазой в создании производственной цепочки в Саранске.

Большие перемены ожидают и бывший флагман отрасли—построенный в советское время местный светотехнический гигант «Лисма», который в минувшем году вновь обрел статус государственного предприятия.

—Мы четко представляем, как именно будет развиваться компания. Сейчас уже закрыты ряд площадок, приносившие убытки и наносили вред экологии центра города. Некоторые корпуса будут использованы под промышленные парки,—констатировал Владимир Волков.

НИКОЛАЙ ГАГАРИН

Светодиоды из Мордовии продаются в Казахстане, Белоруссии, Армении, Латвии, Германии.

ТРАНСПОРТ Башкирия покроет расходы авиаперевозчиков по окружным рейсам

Летите спокойно

Егор Михайлов, Уфа

ЗАТРАТЫ авиаперевозчиков на рейсы из Уфы в Самару, Киров, Оренбург, Пермь, Ульяновск, Чебоксары, Ижевск частично покроют из республиканской казны. Правительство Башкирии приняло соответствующее постановление.

Программа организации региональных перевозок в Приволжском федеральном округе стартовала в апреле 2013 года. По ее условиям, пассажир оплачивает 50 процентов от стоимости билета, остальную сумму перевозчику компенсируется за счет федеральных (60 процентов) и региональных (40 процентов) субсидий.

В этом году жители Башкирии могут слетать в Самару за 2975 рублей, Киров—за 4612, Оренбург—2713, Пермь—3201, Ульяновск—3525, Чебоксары—4395, Ижевск—2336 рублей.